

都市計画南越谷二丁目地区計画 新旧対照表

	(新)	(旧)	
名称	南越谷二丁目地区計画	獨協医科大学越谷病院地区計画	
面積	約2.4ha	約2.3ha	
地区の区分	(項目削除)	A地区	B地区
地区の面積	(項目削除)	約1.5ha	約0.8ha
建築物の敷地面積の最低限度	22,000平方メートル	13,000平方メートル	7,000平方メートル
壁面の位置の制限	建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から道路境界線までの距離は2メートル以上、隣地境界線までの距離は4メートル以上とする。ただし、歩行者の通行を阻害しない上空歩廊はこの限りでない。	建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から道路境界線までの距離は別紙のとおりとする。ただし、歩行者の通行を阻害しない上空歩廊はこの限りでない。	建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から道路境界線及び隣地境界線までの距離は別紙のとおりとする。ただし、歩行者の通行を阻害しない上空歩廊はこの限りでない。